

宁波市自然资源和规划局  
宁波市发展和改革委员会  
宁波市公安局  
宁波市住房和城乡建设局  
宁波市交通运输局  
宁波市水利局  
宁波市国防动员办公室  
宁波市综合行政执法局  
宁波市能源局  
宁波市政务服务办公室

文件

甬自然资规规〔2023〕2号

---

# 关于印发《宁波市工程建设项目多测合一实施办法》《宁波市多测合一成果质量监督检查及综合考评规定》《宁波市多测合一告知承诺制操作办法》的通知

各区（县、市）自然资源和规划分局（局）、发改局、公安局、住房城乡建设主管部门、交通运输局、水行政主管部门、国动办、综合执法局、政务办（审管办），各开发园区有关部门：

为贯彻落实国家、省、市“放管服”改革和优化营商环境决策部署，助力工程建设项目行政审批制度改革，提升测绘市场竞争活力和服务效率，现将修订后的《宁波市工程建设项目多测合一实施办法》《宁波市多测合一成果质量监督检查及综合考评规定》《宁波市多测合一告知承诺制操作办法》印发给你们，请结合实际，认真贯彻执行。





宁波市交通运输局



宁波市水利局



宁波市国防动员办公室



宁波市综合行政执法局



宁波市能源局



宁波市政务服务办公室

2023年3月15日

# 宁波市工程建设项目多测合一实施办法

**第一条** 为贯彻落实国家、省、市工程建设项目审批制度改革和优化营商环境决策部署，顺应数字化改革新形势，着力推动测绘成果互认共享，维护测绘市场开放公平竞争，深化拓展测绘地理信息多跨场景应用，进一步提升我市工程建设项目审批效率和测绘服务质量。根据《浙江省测绘地理信息条例》《宁波市测绘管理办法》《浙江省深化“多测合一”改革实施方案》等法规规章及改革文件精神，结合本市实际，制定本办法。

**第二条** 本市行政区域内国有建设用地及农村集体经营性建设用地上实施的由市本级和各区（县、市）审批的新建、改（扩）建的房屋建筑和城市基础设施类工程建设项目，全面实行多测合一。

**第三条** 多测合一是指建设单位将建设工程项目的土地、规划、房产、绿化、人防、消防、停车场（库）等行政审批及不动产登记和交通、水利、能源等领域竣工验收涉及的测绘中介服务，委托 1-2 家符合条件的测绘中介服务机构承担（同一阶段的多个测绘业务应当委托 1 家实施）。

多测合一具体内容包括：项目立项阶段的土地勘测定界；规划和施工许可阶段的规划放线、不动产预测绘；竣工验收阶段的规划核实测量、用地复核测量、停车场（库）核实测量、绿地核实测量、人防核实测量、消防核实测量、地下管线测量和不动产

实测绘，以及交通、水利、能源等领域竣工验收所需的测绘事项。

土地出让类项目的土地勘测定界、工程建设项目的正负零检测（土地界址点核验）等由各级管理部门组织实施，不受本条第一款有关测绘中介服务机构数量的限制，成果提交、共享和应用等按照本办法执行。

**第四条** 市自然资源规划局负责多测合一的统一监管，具体负责多测合一标准制定、业务指导、质量监督检查、综合考评，会同有关部门建设、维护多测合一应用场景。

市政务办会同市自然资源规划局负责多测合一的组织协调，具体负责多测合一业务在宁波市中介超市网的管理。

市发改委负责统筹协调相关部门做好多测合一所涉建设单位和测绘中介服务机构信用管理工作，负责在行政审批和竣工验收中采用提交至多测合一应用场景的测绘成果，负责监督指导区（县、市）发改部门做好成果采用工作，协助做好多测合一其他管理工作。

住建、国动办、综合行政执法、公安、交通、水利、能源等市级主管部门按照职责负责在行政审批和竣工验收中采用提交至多测合一应用场景的测绘成果，负责监督指导区（县、市）有关部门做好成果采用工作，协助做好多测合一其他管理工作。

各区（县、市）自然资源规划、政务办（审管办）、住建、发改、国动办、综合行政执法、公安、交通、水利、能源等管理部门应按照相应职责，负责落实辖区内多测合一相关工作。

**第五条** 多测合一应当遵循公开、公正、平等的市场竞争原则，禁止任何单位和个人分割、封锁、垄断测绘市场；多测合一项目不得分包和转包。

**第六条** 多测合一成果应当使用宁波市 2000 坐标系统和 1985 国家高程基准，执行国家、省、市相关技术标准。鼓励建设单位和测绘中介服务机构在成果质量满足相关标准的前提下采用高新技术，实行采集自动化、成果三维化，提升多测合一应用服务能力。

地下管线隐蔽点应当在覆土前进行跟踪测绘，明显点应当在施工完成后进行竣工测绘；采用非开挖施工的，应当在管线封口前采用有效技术手段进行竣工测绘。确因应急救援等特殊原因不能进行跟踪测绘的除外。

**第七条** 在本市从事多测合一的测绘中介服务机构应当具有自然资源主管部门颁发的测绘资质证书，专业类别应当包含工程测量、界线与不动产测绘，涉及实景三维的应当同时具备测绘航空摄影资质。测绘作业人员应持有测绘作业证件，并在测绘资质等级许可的范围内从事多测合一活动。

**第八条** 市自然资源规划局会同有关部门建立多测合一应用场景。全市多测合一的基础资料提供、项目信息报送、成果检查、成果报送、成果推送等应当通过多测合一应用场景进行在线办理。

应用场景应当与省测绘地理信息综合监管服务平台（以下简

称“省测绘监管平台”)、投资项目 3.0 平台以及相关审批系统、监管系统相联通,实现投资项目基本信息、测绘成果信息、测绘信用信息以及审批信息的关联共享。

**第九条** 建设单位和测绘中介服务机构应当按照国家有关规定采取比选、询价、竞争性谈判或公开招标方式等进行项目委托与承接。

多测合一项目合同应当统一使用省自然资源厅、省市场监督管理局联合制定的《浙江省工程建设项目多测合一技术服务合同》示范文本。

**第十条** 多测合一实行告知承诺制。建设单位和测绘中介服务机构均应签订多测合一告知承诺书。具体操作办法由市自然资源规划局另行制定。

**第十一条** 建设单位或者受其委托的测绘中介服务机构应当在测绘项目委托后 3 日内在多测合一应用场景报送项目信息,多测合一应用场景自动推送项目合同或委托书至省测绘监管平台。

**第十二条** 多测合一应用场景提供基础资料下载服务。建设单位和测绘中介服务机构在完成项目信息报送后可根据需要及时通过应用场景获取测绘所需的基础资料。涉密资料按有关规定执行。

**第十三条** 建设单位或者受其委托的测绘中介服务机构应当将分阶段测绘成果上传至多测合一应用场景,多测合一应用场

景对多测合一成果的目录完整性、成果格式规范性、数据一致性等内容进行自动化检查。

检查合格的，应当出具多测合一成果规范检查报告单；检查不合格的，应当出具检查不合格告知单，由建设单位或者受其委托的测绘中介服务机构整改后另行报送。

**第十四条** 管理部门在行政审批、不动产登记和竣工验收中应当查验多测合一成果检查报告，可以通过多测合一应用场景获取测绘成果的，不得要求建设单位重复提交；相关管理部门应当以多测合一应用场景的测绘成果作为行政审批、不动产登记及竣工验收依据，对通过其他渠道提交测绘成果的，应当告知其通过多测合一应用场景提交。确需使用纸质材料的，应从多测合一应用场景下载打印。

管理部门应直接认可多测合一应用场景提供的测绘成果，不得进行重复审查或者验收。

**第十五条** 测绘中介服务机构对测绘成果质量终身负责。测绘中介服务机构应加强多测合一成果质量过程管理，严格实行测绘成果质量“二级检查”制度，形成检查记录和检查结果，及时上传至多测合一应用场景。

建设单位应当向测绘中介服务机构提供真实、准确、完整的项目相关材料，通过自行组织或委托法定测绘质量检验机构对多测合一成果分阶段进行验收，并出具验收意见，其中地下管线隐蔽点未采取跟踪测绘的，应当经法定测绘质量检验机构检验合



格。

**第十六条** 多测合一项目实施期间，测绘中介服务机构被取消相关测绘资质，不得继续实施后续的多测合一项目，建设单位应当另行委托其他测绘中介服务机构承担。

测绘中介服务机构被取消相关测绘资质之前，已经完成的多测合一项目成果经法定测绘质量检验机构检验合格后，其成果仍然有效。

建设单位和测绘中介服务机构应当事先在合同中明确上述情形的处理方式。

**第十七条** 自然资源规划主管部门应当会同相关管理部门加强多测合一成果质量事中事后监督检查，建立跨部门联合检查机制，向社会公布检查结果，并及时纠正存在质量问题的测绘成果，依法查处测绘中介服务机构的违法违规行为。成果质量联合检查办法由市自然资源规划局另行制定。

测绘中介服务机构有下列情形之一的，自收到检查结果或有关情况被认定之日起一年内，自然资源规划主管部门应当将其列为重点检查对象，并对其实施差异化检查：

（一）有违法行为，被立案查处的；

（二）有关管理部门在行政审批、不动产登记和竣工验收中发现多测合一成果与实际不符，并经查证属实的；

（三）监督检查不合格的；

（四）存在承诺不实情况，被有关管理部门限期整改的；

(五) 未按规定报送多测合一项目成果的;

(六) 其他需要重点监督检查的情形。

**第十八条** 有关管理部门在行政审批、不动产登记和竣工验收中发现多测合一成果存在质量问题的,且涉及建设单位或其委托的测绘中介服务机构的,应当及时书面告知同级自然资源规划主管部门,自然资源规划主管部门应当组织有关管理部门成立质量联合检查组,自收到核查函5日内完成检查工作并形成联合审查意见。对采用实景三维技术实施多测合一项目并能满足审查要求的,可通过会议形式联合审查。

有关管理部门可依据审查意见依法进行处置,相关结果抄告同级自然资源规划主管部门。

建设单位或其委托的测绘中介服务机构应当及时做好多测合一成果的整改,并经有关管理部门确认后重新提交。

**第十九条** 市自然资源规划局会同有关管理部门根据成果规范检查、成果质量监督检查、建设单位及管理部门反馈等情况对从事多测合一的测绘中介服务机构实施综合考评,考评结果在多测合一应用场景、市自然资源规划局门户网站、宁波市中介超市网等公开。具体办法由市自然资源规划局另行制定。

**第二十条** 发展改革主管部门应会同多测合一相关管理部门建立健全信用联合应用与惩戒机制,根据各自管理职责加强对多测合一所涉市场主体的信用管理,并将其诚信情况依法纳入市公共信用信息平台。

自然资源规划主管部门应依托全省多测合一专项信用信息库，加强测绘中介服务机构在多测合一活动中的信用信息采集、评价与应用，有效引导建设单位选择信用好的测绘中介服务机构。

**第二十一条** 本办法自 2023 年 5 月 1 日起执行。2018 年 7 月 23 日原宁波市规划局等 10 部门联合印发的《关于印发宁波市建筑工程项目联合测绘实施办法、宁波市联合测绘成果质量监督检查规定、宁波市联合测绘名录库管理办法的通知》同时废止。

# 宁波市多测合一成果质量监督检查及综合考评规定

**第一条** 为加强多测合一成果质量监督，强化测绘中介服务机构质量意识，提高多测合一成果质量水平，增强多测合一成果互认共享，根据《浙江省测绘地理信息条例》《浙江省深化“多测合一”改革实施方案》《宁波市测绘管理办法》《宁波市工程建设项目多测合一实施办法》（以下简称《实施办法》）等法规规章及改革文件精神，结合本市实际，制定本规定。

**第二条** 本市行政区域内的多测合一项目成果质量监督检查及综合考评，适用于本规定。

**第三条** 市自然资源规划局负责全市多测合一项目成果质量监督检查及综合考评的统一监督管理，具体负责制定全市质量监督检查年度计划，组织实施全市多测合一中介服务机构综合考评，统一发布考评结果。各区（县、市）自然资源规划主管部门负责实施辖区内多测合一成果质量监督检查和综合考评相关工作。

发改、政务办（审管办）、住建、国动办、综合行政执法、公安、交通、水利、能源等有关管理部门按职责协助同级自然资源规划主管部门做好本级多测合一成果质量监督检查和综合考评相关工作。

**第四条** 多测合一项目成果质量监督检查包括成果规范性检查和“双随机，一公开”抽查等。

成果规范性检查是对报送至多测合一应用场景的测绘成果

进行规范性检查，包括目录完整性、成果格式规范性、数据一致性等内容。“双随机，一公开”抽查由自然资源规划主管部门联合有关管理部门组织实施，包括年度检查、具体项目现场检查和质量问题核查。

**第五条** 多测合一成果质量监督检查应当委托法定测绘质量检验机构或本年度未在本辖区开展多测合一业务的第三方测绘中介服务机构开展。

第三方测绘中介服务机构应当具备从事多测合一的资质要求。

**第六条** 多测合一应用场景按 100%比例对提交的多测合一成果实行规范性检查，并根据检查结果进行评分，出具检查报告。

**第七条** 年度检查由市自然资源规划局制定抽查计划，年度抽查计划应当覆盖所有区（县、市）。

**第八条** 测绘中介服务机构有下列情形之一的，自收到检查结果或有关情况被认定之日起一年内，由项目所在地自然资源规划主管部门对该单位项目按比例实施具体项目现场检查，具体项目现场检查所用时间不计入行政审批、不动产登记和竣工验收时间，检查时间不得超过5个工作日：

- （一）有测绘地理信息违法行为，被立案查处的；
- （二）有关管理部门发现多测合一成果与实际不符，并经查证属实的；
- （三）测绘地理信息监督检查不合格的；
- （四）存在承诺不实情况，被有关管理部门限期整改的；

(五)未按规定报送多测合一项目,并2次以上被督促整改的。

对存在(一)、(二)两种情形的测绘中介服务机构项目实施100%现场检查,其他情形的测绘中介服务机构项目按比例抽取不低于30%实施现场检查。

**第九条** 有关管理部门在行政审批、不动产登记和竣工验收过程中,发现多测合一成果存在质量问题,应当及时书面告知同级自然资源规划主管部门,自然资源规划主管部门应当组织有关管理部门成立质量联合检查组,自收到核查函5日内完成检查工作并形成联合审查意见,核查可以委托法定测绘质量检验机构,所用时间不计入行政审批、不动产登记及竣工验收时间。对采用实景三维技术实施多测合一项目且能满足审查要求的,可通过会议形式联合审查。

任何单位和个人有权对违反本规定的行为向自然资源规划和有关部门举报。受理部门应当为举报人保密,依据本条第一款有关程序进行处置并及时向举报人反馈处理意见。

**第十条** 自然资源规划主管部门应在测绘质量检查活动结束后书面告知被判定为不合格的受检单位检查结果,并抄送相关管理部门和建设单位。

**第十一条** 受检单位对检查结果有异议的,应当自收到检查结果之日起15日内,向自然资源规划主管部门提出书面复检申请。逾期未提出异议的,视为无异议。

无异议或异议处理后,自然资源规划主管部门在多测合一应

用场景、市自然资源规划局门户网站和宁波市中介超市网等公布检查结果。

**第十二条** 自然资源规划主管部门收到复检申请后，应当及时组织进行质量复检，并在 30 日内作出复检结论。

**第十三条** 市自然资源规划局会同有关管理部门对多测合一中介服务机构实施年度综合考评，考评内容包括自然年度内的多测合一成果规范性检查情况和“双随机，一公开”抽查情况。具体评分办法见附件。

本年度未承担多测合一项目的测绘中介服务机构不参与本年度综合考评。

**第十四条** 市自然资源规划局应将综合考评结果及评分情况告知被考评单位。被考评单位对综合考评结果有异议的，可以自收到综合考评结果之日起 15 日内，向自然资源规划主管部门提出复检申请，并提交佐证材料。

**第十五条** 市自然资源规划局应当在每年 3 月 31 日前完成上一次年度多测合一中介服务机构综合考评工作，并将考评结果通过多测合一应用场景、市自然资源规划局门户网站和宁波市中介超市网等进行公开。

**第十六条** 建立多测合一成果质量联席会议制度，联席会议成员由市、区（县、市）自然资源规划主管部门和有关管理部门业务处（科）室负责人组成，审议本辖区多测合一成果质量监督检查和测绘中介服务机构综合考评等事项。

**第十七条** 自然资源规划主管部门联合有关部门加强多测

合一成果质量监督检查及综合考评工作的督查，在监督检查、综合考评工作中存在徇私舞弊、玩忽职守、失职等违纪违法行为的，提请有权部门给予处分。

测绘质量检验机构或检验人员在质量检验中，存在违规操作或弄虚作假的，造成检验结论不正确的，依法追究其法律责任。

**第十八条** 本规定自 2023 年 5 月 1 日起实施。2018 年 7 月 23 日原宁波市规划局等 10 部门联合印发的《关于印发宁波市建筑工程项目联合测绘实施办法、宁波市联合测绘成果质量监督检查规定、宁波市联合测绘名录库管理办法的通知》同时废止。



附件

## 多测合一综合考评评分标准

序号	评分指标	具体内容	评分说明
1	成果规范性检查	统计考评单位每个项目的规范性检查得分，加权平均作为该项最终得分	$A = (A_1 + A_2 + A_3 + \dots + A_n) * (1/n)$ 式中：A 为成果规范性检查得分，A1、A2...An 为单个项目成果规范性得分，n 为考核期内多测合一项目个数。
2	年度检查	自然资源规划主管部门联合有关管理部门组织实施的年度检查	检查结果为合格，该项得 20 分；检查不合格，该项不得分；未检查的单位，该项得 20 分。
3	具体项目现场检查	统计考评单位每个项目现场检查得分，加权平均作为该项最终得分	$B = (B_1 + B_2 + B_3 + \dots + B_n) * (1/n)$ 式中：B 为具体项目现场检查得分，B1、B2...Bn 为单个项目现场检查得分，n 为现场检查的项目个数。成果需要整改的，每次扣 5 分，以自然资源规划主管部门整改告知单为准。
4	质量问题核查	有关管理部门在行政审批、不动产登记和竣工验收过程中，发现的质量问题并经核查属实的	实行扣分制，该项基础分为 30 分。发现多测合一成果与实际不符的扣 30 分，其他有关问题每次扣 5 分，无质量问题反馈得 30 分，以成果质量联席会议认定为准。
5		有关单位和个人举报的成果质量问题并经核查属实的	
6	其他	有测绘地理信息违法行为，被立案查处的，扣 41 分	仅扣分
7		存在承诺不实情况，被有关管理部门限期整改的，每出现 1 次，扣 10 分	
8		未按规定报送多测合一项目，并 2 次以上被督促整改的，扣 10 分	
综合考评得分=成果规范性检查得分*20%+年度检查得分+具体项目现场检查得分*30%+质量问题核查得分+其他扣分			

# 宁波市多测合一告知承诺制操作办法

**第一条** 为进一步贯彻落实多测合一改革要求，优化行政审批程序，提高行政审批效率，发挥诚信建设在服务经济社会发展中的基础性作用，根据《宁波市社会信用条例》《宁波市工程建设项目审批告知承诺制管理暂行办法》《宁波市工程建设项目多测合一实施办法》（以下简称《实施办法》）等法规文件精神，结合我市多测合一改革实际，制定本办法。

**第二条** 本办法所称的告知承诺制，是指建设单位和测绘中介服务机构在委托与承接建设工程多测合一项目时，自然资源规划主管部门事先以《多测合一告知书》（附件1）书面形式告知其多测合一相关政策制度、标准规范、成果格式范本和质量责任，建设单位和测绘中介服务机构以书面形式签订《告知承诺书》（附件2、3），承诺其依法开展多测合一，提交完整规范成果，履行相应质量责任，承担相应的法律责任及后果，各管理部门可直接采信其多测合一成果进行行政审批、不动产登记及竣工验收。

**第三条** 宁波市行政辖区范围内的多测合一项目，适用于本办法。涉及公共安全、社会稳定、生态环境保护等特殊建设项目按有关规定办理。

**第四条** 市自然资源规划局负责多测合一告知承诺制的统一管理工作。各区（县、市）自然资源规划主管部门负责辖区内多测合一告知承诺制的具体实施。

**第五条** 多测合一告知承诺制应当遵循守法、诚信、公正、及时的原则。

**第六条** 市自然资源规划局在市自然资源规划局门户网站、宁波市多测合一应用场景以及宁波市中介超市网发布《多测合一告知书》《告知承诺书》，建设单位和测绘中介服务机构在签订多测合一项目合同时，自行下载《多测合一告知书》，分别签订《告知承诺书》，经建设单位、测绘中介服务机构的法定代表人或授权代理人签字盖章后生效。

**第七条** 多测合一应告知下列承诺内容：

- （一）多测合一的适用范围；
- （二）多测合一所依据的主要法律、法规、规章及规范性文件；
- （三）多测合一应当执行的标准规范和技术要求；
- （四）多测合一应当执行的委托要求；
- （五）多测合一应当执行的项目信息报送及成果提交要求；
- （六）建设单位和测绘中介服务机构对多测合一成果的质量责任；
- （七）建设单位和测绘中介服务机构逾期未履行承诺、作出不实承诺和违反承诺的法律后果；
- （八）管理部门认为应当告知的其他内容。

**第八条** 建设单位以书面形式签订《告知承诺书》，承诺其依法依规开展多测合一工作，按《实施办法》要求进行项目委托，

不干涉多测合一成果的合法性、真实性、准确性，切实履行多测合一项目信息报送、成果提交及成果质量验收责任，愿意承担违反承诺的法律责任及由此造成的损失。

测绘中介服务机构以书面形式签订《告知承诺书》，承诺其依法依规开展多测合一工作，按《实施办法》要求承接项目，保证多测合一成果数据的合法性、真实性、准确性，自愿按规定接受自然资源规划等有关管理部门组织的差异化质量监督检查，并承担相应法律责任。

**第九条** 建设单位或其委托的测绘中介服务机构应当将《多测合一告知书》《告知承诺书》《多测合一成果承诺表》纳入多测合一成果报告，上传至多测合一应用场景。

**第十条** 有关管理部门在行政审批、不动产登记和竣工验收中，应当直接采信多测合一成果及其承诺内容。

**第十一条** 自然资源规划主管部门会同有关管理部门按照《宁波市多测合一成果质量监督检查和综合考评规定》对多测合一成果进行监督检查，检查建设单位和测绘中介服务机构的承诺内容是否属实。

发现实际情况与承诺内容不符的，相关管理部门应当要求建设单位限期整改；逾期不整改或者整改后仍不符合条件的，应当依法撤销行政审批决定，并予以公布。涉及测绘中介服务机构承诺不实的，由自然资源规划主管部门责令限期整改，或者依据相

关法律法规规定予以行政处罚，并纳入信用记录。相关信用信息按规定报送宁波市公共信用信息平台。

**第十二条** 本办法自 2023 年 5 月 1 日起执行。2018 年 8 月 29 日原宁波市规划局印发的《关于印发宁波市联合测绘告知承诺制操作办法的通知》（甬规字〔2018〕148 号）同时废止。

- 附件：1. 《多测合一告知书》  
2. 《告知承诺书》（建设单位）  
3. 《告知承诺书》（测绘单位）  
4. 《多测合一成果承诺表》

## 附件 1

# 多测合一告知书

为进一步加快行政审批制度改革，改进行政管理方式，优化审批程序，提高行政效率，深入推进诚信建设，在本市实行工程建设项目多测合一告知承诺制。现就有关事宜告知如下：

一、宁波市行政区域内国有建设用地及农村集体经营性建设用地上实施的由市本级和各区（县、市）审批的新建、改（扩）建的房屋建筑和城市基础设施类工程建设项目，全面实行多测合一。

### 二、多测合一中介服务机构应当符合下列条件

具有自然资源主管部门颁发的测绘资质证书，专业类别应当包含工程测量、界线与不动产测绘，涉及实景三维的应当具有测绘航空摄影资质，测绘作业人员应持有测绘作业证件。

### 三、多测合一应当遵循以下法律、法规、规章和规范性文件

#### （一）测绘相关法律、法规及规范性文件

《中华人民共和国测绘法》

《测绘地理信息质量管理办法》

《浙江省测绘地理信息行业信用管理办法》

《宁波市测绘管理办法》

《宁波市工程建设项目多测合一实施办法》

《宁波市多测合一成果质量监督检查及综合考评规定》

## （二）其他相关法律、法规及规范性文件

自然资源规划、住建、发改、国动办、综合行政执法、公安、交通、水利、能源等相关法律法规及规范性文件。

## 四、多测合一应当执行以下技术标准和规范

《数字测绘成果质量检查与验收》

《浙江省建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规程》

《浙江省建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术补充规定》

《浙江省自然资源厅 浙江省住房和城乡建设厅关于调整〈建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规程〉有关技术标准的通知》

《1:500 1:1000 1:2000 数字地形图测绘规范》

《不动产权籍调查技术方案》

《不动产单元设定与代码编制规则》

《土地勘测定界规程》

《管线探测技术规程》

《管线要素分类代码与符号细则》

《宁波市规划放线技术规程》

《宁波市多测合一成果数据规范》

五、多测合一应当委托 1-2 家符合条件的测绘中介服务机构承担（同一阶段的多个测绘业务应当委托 1 家实施）。

六、多测合一应当执行下列项目信息报送及成果提交要求

(一)建设单位或者受其委托的测绘中介服务机构应当在多测合一项目委托后3日内在多测合一应用场景报送项目信息;

(二)建设单位或者受其委托的测绘中介服务机构应当将分阶段测绘成果上传至多测合一应用场景。

七、申请人应当如实向管理部门提交材料并反映真实情况,申请人应保证申请时提供的资料 and 数据的真实性、完整性、准确性和所提供成果与现场的一致性。

八、管理部门依据申请人提交的材料和告知承诺书作出审批决定。管理部门作出审批决定后,按照相关规定对申请人的承诺内容是否属实进行现场核查。

九、申请人承诺不实的,由管理部门依照相关规定撤销审批决定,并予以公布。申请人应承担承诺不实或违反承诺而引发的相应法律责任及由此造成的损失。

十、测绘中介服务机构承诺不实的,自愿接受自然资源规划主管部门为期一年(自收到检查结果或有关情况被认定之日起)的差异化质量监督检查。

告知单位:宁波市自然资源和规划局



## 附件 2

# 告知承诺书（建设单位）

投资项目代码：

本单位已知悉并全面理解你部门的《多测合一告知书》的全部内容，现就开展多测合一作出如下承诺：

1、按照《宁波市工程建设项目多测合一实施办法》（以下简称《实施办法》）规定进行项目委托，遵循公开、公正、平等的市场竞争原则。

2、提交至多测合一应用场景的测绘成果经过本单位验收合格，保证未胁迫、指使、窜通测绘中介服务机构篡改、伪造虚假测绘成果，确保提供资料和数据的真实性、完整性和准确性，符合申请审批事项所应遵循的相关依据，并接受后续监督检查。

3、本次提供的用于行政审批、不动产登记和竣工验收的测绘成果，在申请前均已按照《实施办法》要求将项目及项目测绘成果报送至多测合一应用场景，且提供的测绘成果均为提交至该场景的成果。

4、若承诺不实，愿意按要求进行整改，如逾期拒不整改或者整改后仍不符合要求的，自愿接受管理部门撤销行政许可决定。

5、本单位已知晓违反承诺的后果，并愿意承担相应的法律责任及由此造成的损失。

本承诺为本单位真实意思的表示。

建设单位：盖章（签字）

法定代表人（授权代理人）：签字

日期：                    年    月    日

本承诺书作为多测合一成果组成部分，附在多测合一资料文本中。

## 附件 3

# 告知承诺书（测绘单位）

投资项目代码：

本单位已知悉并全面理解你部门的《多测合一告知书》的全部内容，现就有关事宜作出如下承诺：

1、本单位保证按照《宁波市工程建设项目多测合一实施办法》（以下简称《实施办法》）规定进行项目承接，遵循公开、公正、平等的市场竞争原则，保证未对项目进行分包、转包。

2、本单位保证提交至多测合一应用场景的测绘成果经过本单位的二级质量检查合格，确保所提供资料和数据真实性、完整性、准确性，符合国家、省、市相关规范和技术标准，承诺对其成果质量终身负责，并接受后续监督检查。

3、本单位保证提供的用于行政审批、不动产登记和竣工验收的测绘成果与提交至多测合一应用场景的测绘成果一致，且与测绘报告出具日期的现场一致。

4、如违反承诺，自愿自收到检查结果或有关情况被认定之日起，接受自然资源规划主管部门为期一年的差异化质量监督检查。

5、本单位已知晓违反承诺的后果，并愿意承担相应的法律责任。

本承诺为本单位真实意思的表示。

测绘单位：盖章

法定代表人（授权代理人）：签字

日期：                  年      月      日

本承诺书作为多测合一成果组成部分，附在多测合一资料文本中。



---

抄送：省自然资源厅，市政府办公厅，各区（县、市）人民政府。

---

宁波市自然资源和规划局办公室

2023年3月15日印发

---